

关于位于蒙城县庄子大道与政通路交口东北角“微博大厦”网络拍卖公告

拍卖标的及参考价和保证金	位于庄子大道与政通路交口东北角的在建酒店（微博大厦），占地 12310 m ² （商服出让用地），规划总建面 48391 m ² ，现已建 40325 m ² ； 参考价：7500.8240 万元，保证金 750 万元。		
标的瑕疵及相关情况	<p>1. 瑕疵说明：竞买人须实地勘察标的物，本平台和拍卖机构不保证拍卖财产真伪、品质等，不承担瑕疵担保责任。</p> <p>2. 相关情况：见拍卖须知、标的概况等</p>		
网络平台	中国司法拍卖网（www.chinesesfpm.com）		
报名时间	公告之日起至 2018 年 12 月 27 日 17:00 止	拍卖方式	网络竞价
拍卖时间	2018 年 12 月 28 日 10 时整开始	竞价时间	24 小时
延期周期	5 分钟	增价幅度	1 万元
报名手续	竞买人先要在中国司法拍卖网注册，注册成功后在所选择的竞买标的界面点击登录报名按钮，进入到如下报名流程：		

	<p>(1) 选择竞买人类型； (2) 选择整体或分零竞买方式； (3) 提交竞买承诺书； (4) 支付保证金；</p> <p>(5) 报名成功，具备竞买资格(竞买人在支付保证金后，即刻获得中国司法拍卖网随机发送的竞买代码、竞买密码，以此代码、密码参与竞买)。</p>
<p>保证金支付</p>	<p>1. 在上述“报名手续”支付保证金环节，竞买人可通过本网站的工行支付系统或中金支付系统、银联支付系统网上缴纳相应的竞买保证金；操作时点击工行（或中金或银联）支付，便出现订单确认以及付款方式：“网银支付、快捷支付”即可。</p> <p>2. 由于网上支付存在金额的限额及网络支付产生较大的费用，竞买人可通过网银、柜台将保证金转入指定账户：安徽天风信息科技有限公司（账号：1302045809100034873，开户行：工商银行合肥包河大道支行或滨湖支行）。</p>
<p>保证金退还</p>	<p>保证金在拍卖结束后次日内，按原进账渠道不计息退还。</p>
<p>特别提示</p>	<p>1. 竞买人应当具备完全民事行为能力，法律、行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的条件，以及符合本次《拍卖须知》第四条竞买人相关条件；竞买人为优先购买权人的，须符合本次《拍卖须知》第五条优先购买权相关条件；</p>

	联系人：王工 咨询电话：400-8627600
发布媒体 及时间	亳州晚报：2018 年 11 月 30 日发布； 新安晚报：2018 年 11 月 30 日发布； 中国司法拍卖网： www.chinesesfpm.com