

关于位于蒙城县经开区南区庄子大道与纬二路交口西南角（安徽微博照明科技有限公司） 厂房、设备等构筑物的网络拍卖公告

| | | | |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 拍卖标的 及参考价和保证金 | 位于蒙城县经开区南区，庄子大道与纬二路交口西南角，占地 76965.77 m ² （工业出让）及附筑一栋 13 层行政楼、二栋宿舍楼、二栋厂房、一座钢结构车间架、门卫室、车棚、篮球厂等构筑物以及生产 LED 设备和产品一批；整体拍卖，参考价：6128.0128 万元，保证金 500 万元。 | | |
| 标的瑕疵 及相关情况 | 1. 瑕疵说明：竞买人须实地勘察标的物，本平台和拍卖机构不保证拍卖财产真伪、品质等，不承担瑕疵担保责任。 2. 相关情况：见拍卖须知、标的概况等 | | |
| 网络平台 | 中安司法拍卖网（chinesesfpm.com） | | |
| 报名时间 | 自公告之日起至 2019 年 7 月 11 日 17:00 止 | 拍卖方式 | 网络竞价 |
| 拍卖时间 | 2019 年 7 月 12 日 10 时整开始 | 竞价时间 | 24 小时 |
| 延期周期 | 5 分钟 | 增价幅度 | 1 万元 |
| 报名手续 | <p>竞买人先要在中安司法拍卖网注册，注册成功后在所选择的竞买标的界面点击登录报名按钮，进入到如下报名流程：</p> <p>（1）选择竞买人类型；（2）选择整体或分零竞买方式；（3）提交竞买承诺书；（4）支付保证金；</p> <p>（5）报名成功，具备竞买资格（竞买人在支付保证金后，即刻获得中安司法拍卖网随机发送的竞买代码、竞买密码，以此代码、密码参与竞买）。</p> | | |
| 保证金支付 | <p>在上述“报名手续”支付保证金环节，竞买人可通过本网站的工行支付系统或中金支付系统、银联支付系统网上缴纳相应的竞买保证金；操作时点击工行（或中金或银联）支付，便出现订单确认以及付款方式：“网银支付、快捷支付”即可。由于网上支付有限额，竞买人也可通过网银、柜台将保证金转入指定账户：安徽天风信息</p> | | |

| | |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 科技有限公司（开户行：工商银行合肥滨湖支行，账号：1302045809100034873）。 |
| 保证金退还 | 保证金在拍卖结束后次日内，按原进账渠道不计息退还。 |
| 特别提示 | <ol style="list-style-type: none">1. 竞买人应当具备完全民事行为能力，法律、行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的条件，以及符合本次《拍卖须知》第四条竞买人相关条件；竞买人为优先购买权人的，须符合本次《拍卖须知》第五条优先购买权相关条件；2. 委托他人代为竞买的，应当在竞价程序开始前经委托方确认并通知网络服务提供者；3. 竞买人决定参与竞买的，视为对拍卖财产完全了解，并接受拍卖财产一切已知和未知瑕疵；4. 买受人悔拍后保证金不予退还。 |
| 拍卖成交确认书及付款期限 | <ol style="list-style-type: none">1. 拍卖成交后，本网站自动形成《拍卖成交确认书》并可下载、打印，如需签章由拍卖人和买受人双方共同办理。2. 自拍卖成交之日起 30 日内，买受人须将拍卖成交价款付清至保证金账户。3. 买受人逾期付清款项的为违约，已缴纳的保证金作为违约金不予退还，且还须承担其他的违约责任。 |
| 拍卖机构 | 拍卖机构：安徽省中泰房地产拍卖有限责任公司 联 系 人：方经理 咨询电话：18255177851 |
| 竞买咨询 | 网络平台：中安司法拍卖网 联 系 人：王工 咨询电话：0551-62613339 |
| 发布媒体及时间 | 亳州晚报：2019 年 6 月 14 日发布； 中安司法拍卖网：www.chinesesfpm.com |